

•  
Okresný úrad Ružomberok  
Nám. A. Hlinku 74  
034 01 Ružomberok  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

SPFS23840/2022/600-025

OUV

24. 02. 2022

Vec

Žiadosť na vyrovnanie v peniazoch za nezistených vlastníkov v obvode JPÚ Ružomberok – Hríby v k. ú. Ružomberok

Slovenský pozemkový fond (ďalej aj „SPF“ alebo „fond“) týmto žiada o vyrovnanie v peniazoch v zmysle § 11 ods. 8 a 11 v spojitosti s § 8d ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) za nezistených vlastníkov – účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav Ružomberok – Hríby, katastrálne územie Ružomberok (ďalej aj ako „JPÚ Ružomberok – Hríby, alebo len „JPÚ“) v správe SPF, ktorí vlastní v obvode projektu JPÚ Ružomberok – Hríby výmeru od 0,28 m<sup>2</sup> do 130,5 m<sup>2</sup> a ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 žiadosti. V súčte sa jedná o výmeru 22834,16 m<sup>2</sup>.

Podľa § 8d ods. 5 zákona sa vyrovnanie v peniazoch vykoná medzi žiadateľom podľa ods. 1 a vlastníkom pozemku v lehote určenej v rozhodnutí o schválení vykonania pozemkových úprav. V danom prípade sa jedná o vyrovnanie v peniazoch medzi žiadateľom - Mestom Ružomberok a správcom za nezistených vlastníkov – Slovenským pozemkovým fondom, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 25/2019 vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Petrom Pavlíkom, ktorý bol pre projekt JPÚ Ružomberok – Hríby ustanovený Rozhodnutím č. PÚ-2018/000996/130-ZNAL Okresného úradu Ružomberok, pozemkového a lesného odboru zo dňa 09. 01. 2019 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05. 04. 2019. Cena za 1 m<sup>2</sup> bola vo vyššie uvedenom znaleckom posudku stanovená po zaokrúhlení na 21 Eur. Pri vyššie uvedenej výmere 22834,16 m<sup>2</sup> na vyrovnanie v peniazoch sa jedná o celkovú sumu 479 517,36 Eur.

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku prijalo na rokovaní dňa 09. 02. 2022 Uznesenie č. 21/2022, ktorým schválilo vyrovnanie v peniazoch medzi žiadateľom - Mestom Ružomberok a správcom za nezistených vlastníkov – Slovenským pozemkovým fondom, za celkovú cenu 479 517,36 Eur a schválilo navýšenie kapitálových výdavkov v rozpočte mesta na roky 2023 a 2024.

S pozdravom

Prílohy:

1. Zoznam podľa textu

Telefón

E-mail

Internet

IČO

iveta.bornakova@pozfond.sk

17335345

Číslo spisu

Por.č.záznamu

Číslo záznamu  
0009065/2022

Typ záznamu  
Externý doručený záznam

Forma originálu  
hodnoverná elektronická

Príloha:

Zoznam nezistených vlastníkov

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ SPF

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky